**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Мирненского сельского поселения**

**Сосновского муниципального района Челябинской области**

**третьего созыва**

|  |
| --- |
|  |

 **РЕШЕНИЕ**

от «27» апреля 2017г. № 13

Об утверждении Правил благоустройства

территории муниципального образования

Мирненское сельское поселение

Сосновского муниципального района

В соответствии с Фе­де­раль­ным за­ко­ном от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об об­щих прин­ци­пах ор­га­ни­за­ции ме­ст­но­го са­мо­управ­ле­ния в Рос­сий­ской Фе­де­ра­ции», Уставом Мирненского сельского поселения,

Со­вет де­пу­та­тов Мирненского сель­ско­го по­се­ле­ния

РЕ­ШАЕТ:

1. Ут­вер­дить прилагаемые Пра­ви­ла бла­го­ус­т­рой­ст­ва тер­ри­то­рии муниципального образования Мирненское сель­ское по­се­ле­ние Сосновского муниципального района.

2. Ут­вер­дить прилагаемую фор­му пред­пи­са­ния об уст­ра­не­нии на­ру­ше­ний правил бла­го­ус­т­рой­ст­ва, дей­ст­вую­щих на тер­ри­то­рии Мирненского сель­ского поселения.

3. При­знать ут­ра­тив­шими си­лу со дня вступления в силу настоящего решения все ранее принятые правовые акты Со­ве­та де­пу­та­тов о правилах благоустройства территории сельского поселения.

4. Об­народо­вать на­стоя­щее ре­ше­ние на информационных стендах на территории Мирненского сельского поселения и разместить на официальном сайте сельского поселения в сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации Мирненского сельского поселения А.С. Ветрова.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов Мирненского сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. ГузьМ.п. | ГлаваМирненского сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. ГригорьевМ.п. |

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета депутатов

Мирненского сельского поселения

от «27» апреля 2017г. № 13

ПРАВИЛА

благоустройства территории

муниципального образования Мирненское сельское поселение

Сосновского муниципального района

**1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования Мирненское сельское поселение Сосновского муниципального района (далее по тексту – Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории каждого населенного пункта в границах муниципального образования и обязательны для всех физических и юридических лиц, проживающих и осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности.

**2. Правовые основания принятия настоящих Правил**

2.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», другими нормативными правовыми актами, определяющими требования к состоянию благоустройства территории сельского поселения и защите окружающей среды.

**3. Основные понятия**

3.1. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

- благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

- уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- домовладелец – физическое (юридическое) лицо, владеющее жилым помещением и использующее жилое помещение на праве собственности или ином вещном праве, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов – часть территории муниципального образования, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие индивидуализирующие характеристики, переданная (закрепленная) определенным целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

- прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения (включая временные), а также к ограждению строительной площадки, контейнерной и бельевой площадок, к нежилому помещению в жилом доме (в пределах занимаемого помещения по фасаду здания), к объектам торговли и иным объектам, находящимся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, владении, пользовании, аренде, на балансе или по договору на обслуживание у юридических и физических лиц;

- территория общего пользования – прилегающая территория и другая территория мест общего доступа (парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т.д.), предназначенная для беспрепятственного использования неограниченным кругом лиц;

- отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

- твердые коммунальные отходы (ТКО) – мелкие бытовые отходы потребления;

- крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства и по габаритам не помещающиеся в стандартные контейнеры, имеющие вместимость не более 1 куб.м;

- контейнер – стандартная, имеющая крышку емкость для сбора ТКО, объемом 0,75-1 куб.м;

- бункер-накопитель – стандартная емкость для сбора КГМ, объемом более 2,0 куб.м;

- контейнерная площадка – специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления, имеющая бетонное или асфальтированное основание с защитным ограждением, с установкой необходимого расчетного количества контейнеров и бункеров-накопителей;

- очистка территории – уборка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) бытовых отходов и мусора;

- сбор ТКО (КГМ) – комплекс мероприятий, связанных с очисткой контейнеров и зачисткой контейнерных площадок;

- утилизация (обезвреживание) мусора – обработка мусора различными технологическими методами на специализированных установках с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду;

 - вывоз ТКО (КГМ) – выгрузка ТКО из контейнеров (загрузка содержимого бункеров-накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на объект утилизации;

- договор на вывоз и утилизацию ТКО (КГМ) – письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное в установленном порядке между заказчиком и специализированной организацией на вывоз ТКО (КГМ);

- несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

- улица – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

- дорога – проезжая часть, предполагающая наличие осевых, резервных полос и знаков регулирования движения транспорта;

- тротуар – пешеходная зона, имеющая асфальтобетонное или другое покрытие, вдоль улиц и проездов шириной не менее 1,5 метра;

- полоса отвода – полоса земли, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги;

- придорожная полоса – полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 50 метров по обе стороны автодороги;

- содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;

- газон – участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров) высотой, не более 20 см;

- парки – зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения;

- скверы – компактные зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий;

- зеленые насаждения – лесная, древесно-кустарниковая и травянистая растительность (цветочно-декоративные растения и газоны) на территории сельского поселения;

- озелененная территория – участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения;

- особо охраняемые природные территории и объекты (особо охраняемые зеленые насаждения) – зеленые массивы, зеленые группы и одиночные объекты зеленых насаждений, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, полностью или частично изымаемые из хозяйственного использования, и для которых, в соответствии с законом, установлен режим особой охраны;

- содержание зеленых насаждений – комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий;

- реконструкция зеленых насаждений – комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности;

- компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных;

- уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

- повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста;

- земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.д., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину, более 30 см);

- дворовая территория – территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

- фасад здания – наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.;

- текущий ремонт зданий и сооружений – систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей;

- капитальный ремонт – ремонт зданий, сооружений и иных объектов архитектурного надзора с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей;

- некапитальные сооружения – сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

- объекты (средства) наружного освещения – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые устанавливаются на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

- средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации;

- информационные и декоративные средства стабильного территориального размещения – средства распространения информации в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями и сооружениями (объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах.

**4. Порядок закрепления территорий с целью их санитарного содержания и благоустройства**

4.1. Обеспечение чистоты, порядка и благоустройства территорий муниципального образования осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, в пределах границ собственного землепользования, либо специализированными предприятиями и организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности.

4.2. Обеспечение чистоты, порядка и благоустройства прилегающих территорий осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, на основании договоров, заключенных с Администрацией Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района (далее – Администрация).

4.3. Администрация вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения.

**5. Уборка территории**

5.1. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды с территории организаций и строек на магистрали и улицы.

5.2. На территории Мирненского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы вне контейнерных площадок (далее – несанкционированные места), а также на контейнерных площадках, принадлежащим другим лицам, без заключения с ними соответствующего договора.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить удаление отходов с данной территории, а при необходимости – рекультивацию данной территории.

5.3. Руководители предприятий, учреждений, организаций, независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в собственности, полном хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане – владельцы или пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других предприятий, независимо от их правового статуса, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны содержать в чистоте и порядке, отвечающем общестроительным, санитарным требованиям:

5.3.1. Жилые дома, административные, промышленные, коммунальные и торговые здания, дошкольные и школьные учреждения, объекты здравоохранения, памятники и дома культуры, театры, стадионы, детские площадки и прилегающие территории, необходимые для обслуживания объектов, а также сады и парки, скверы и бульвары, зеленые насаждения, улицы, проспекты, набережные, площади, места захоронения воинов, кладбища, гаражи индивидуальных владельцев.

5.3.2. Все виды торговых помещений, павильоны, киоски, палатки, лотки, телефонные кабины, остановки и павильоны для ожидания транспорта, опоры и фонари уличного освещения, световые и другие рекламные установки, освещение номерных знаков домов, указатели наименования улиц, мемориальные доски, щиты для газет и объявлений, театральные тумбы для афиш, вывески и витрины, скамейки, урны и другие виды малых архитектурных форм, ограждения и емкости для газа.

5.3.3. Мосты, переходы, колодцы водопроводных, тепловых, электрических и телефонных сетей, водоразборные колонки, водостоки, пожарные водоемы, пруды, антенные установки, подъездные пути, тротуары и дороги, придорожные кюветы, полигоны утилизации ТКО.

Постоянный контроль за состоянием крышек люков в безопасном для автотранспорта и пешеходов состоянии производится учреждениями, предприятиями и организациями всех форм собственности, в ведении которых находятся подземные коммуникации.

5.4. Организация уборки иных территорий осуществляется специализированными организациями, на основании договора, заключенного с Администрацией, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

5.5. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

5.6. На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов и мусора.

5.7. Юридическим лицам и частным домовладельцам рекомендуется заключить договор со специализированными организациями на вывоз бытовых отходов и мусора.

За несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при обращении с отходами производства и потребления или иными опасными веществами предусмотрена административная ответственность.

5.8. Вывоз строительного мусора производится силами лиц, осуществляющих ремонт или строительные работы, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование строительного мусора в местах временного хранения отходов.

5.9. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание мест временного хранения мусора (отходов).

Размещение места временного хранения отходов определяются решением Администрации сельского поселения.

5.10. Содержание территорий, улиц, дорог, площадей, парков и уличного освещения осуществляют учреждения, предприятия, организации всех форм собственности, а также граждане – владельцы или пользователи земельных участков, зданий, сооружений, включая частных домовладельцев, на основании земельного законодательства и документов о землепользовании.

5.11. Уборку тротуаров, остановок общественного транспорта, мест стоянок такси, подсыпку их песком, а также расчистку проходов к транспорту, проезды во дворы производят учреждения, организации и предприятия всех форм собственности, за которыми закреплены эти территории.

5.12. Места уличной торговли должны быть оборудованы урнами. Руководители учреждений и организаций, в ведении которых находятся объекты уличной торговли, обязаны обеспечить установку урн.

5.13. Учреждения, предприятия и организации всех форм собственности, имеющие в ведении водопроводные и тепловые сети, в случае их порыва, должны немедленно принять меры по ликвидации течи и недопущению обводнения прилегающих территорий, зданий и сооружений.

5.14. Категорически запрещается свалка всякого рода грунта, мусора и бытовых отходов в не отведенных для этих целей местах.

Руководители и должностные лица учреждений, предприятий и организаций всех форм собственности, граждане, допустившие эти нарушения, обязаны незамедлительно принять меры к уборке данного грунта, мусора и бытовых отходов.

5.15. Удаление наледей, ремонт дорожных покрытий, газонов и других сооружений, поврежденных при авариях на водопроводных, канализационных и тепловых сетях, незамедлительно производятся организацией, на балансе которой находятся указанные сети, или по договору с другими организациями.

5.16. В целях обеспечения сохранности дорог с асфальтобетонным покрытием не допускается проезд по ним транспорта на гусеничном ходу и с нагрузками, превышающими нормативные.

5.17. Удаление с контейнерной площадки и с прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в специализированный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

5.18. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию на право обращения с такими отходами, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.19. Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли, в границах, установленных настоящими Правилами.

5.20. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы, для совместного сбора туалетных и помойных нечистот, с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

5.21. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

5.22. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

5.23. Железнодорожные пути, проходящие в черте сельского поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения. Железнодорожные подъездные пути убираются и содержатся силами и средствами организации – балансодержателя данных путей. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

5.24. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организации, занимающейся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

5.25. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие объекты дорожного хозяйства.

5.26. Непроведение предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами, в том числе, настоящими Правилами, мероприятий, работ по содержанию и уборке территорий, объектов благоустройства, невыполнение требований по содержанию мест сбора отходов производства и потребления, а также уклонение от исполнения, несвоевременное исполнение законных требований и предписаний должностных лиц органов местного самоуправления, осуществляющих контроль за исполнением правил благоустройства территорий муниципальных образований, в том числе, настоящих Правил, являются основанием для привлечения нарушителей, виновных лиц к административной ответственности, в соответствии с законодательством субъекта федерации.

**6. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

6.1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября, со сбором, вывозом в специально отведенные места, мусора, бытовых отходов, смёта, листьев, с выполнением мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

 В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период весенне-летней уборки может быть изменен.

6.2. В период листопада сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6.3. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

6.4. Подметание дворовых территорий, очистка внутридворовых проездов и тротуаров от пыли и мелкого бытового мусора осуществляется механизированным способом или вручную. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

**7. Особенности уборки территории в осеннее-зимний период**

7.1. Период с 15 октября по 15 апреля считается осенне-зимним. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период осенне-зимней уборки может быть изменен.

7.2. Уборка территории в осенне-зимний период предусматривает:

- уборку снега и льда с улиц, дворовых территорий, тротуаров, посыпку песком тротуаров, спусков, подъемов, перекрестков, остановок общественного транспорта;

- удаление снега, сосулек с крыш зданий и сооружений;

7.3. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях с последующим вывозом. Вывоз снега осуществляется в случае использования реагентов для борьбы с гололёдом. Вывоз снега должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

7.4. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней, валы укладываются, либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, с оставлением необходимых проходов и проездов.

7.5. Посыпку песком следует начинать немедленно, с началом появления гололеда (коэффициент сцепления с дорогой при гололеде – 0,1 и менее). В первую очередь, при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары должны посыпаться сухим песком без хлоридов.

7.6. Очистку от снега крыш и удаление сосулек производить в светлое время суток, с обеспечением следующих мер безопасности в зоне производства работ: нахождение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

7.7. После прохождения снегоочистительной техники специализированных организаций при очистке от снега улиц и автомобильных дорог общего пользования местного значения Мирненского сельского поселения лица, указанные в п. 5.3 настоящих Правил, должны обеспечить очистку от снега в местах сопряжения проезжих и пешеходных коммуникаций.

7.8. Все тротуары с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката.

**8. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

8.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства:

8.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

8.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Мирненского сельского поселения.

8.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

8.1.4. Разрешение на установку объектов передвижной мелкорозничной торговли, лотков, тележек, столиков, автоматов и др., выдается в установленном порядке по разрешению Администрации.

8.1.5. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить с периодичностью не реже одного раза в два года.

8.1.6. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, киосков, металлических ворот общественных и промышленных зданий необходимо производить с периодичностью не реже одного раза в два года, ремонт указанных элементов – по мере необходимости.

8.2. Световые вывески, реклама и витрины.

8.2.1. Установка разного рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с Администрацией.

8.2.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газоразрядных световых трубок, электроламп, других светоизлучающих элементов.

В случае неисправности отдельных светящихся знаков реклама или вывеска должны выключаться полностью.

8.2.3. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

8.2.4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

8.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

8.3.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель муниципального образования, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования.

При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

8.3.2. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами – беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

8.3.3. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

8.3.4. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы: дерево, естественный камень, кирпич, металл и т.д.

8.3.5. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны содержать малые архитектурные формы, принадлежащие им на праве собственности или ином вещном праве, производить их ремонт и окраску.

8.4. Порядок содержания фасадов, ремонт и содержание жилых домов, зданий и сооружений.

8.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо, по соглашению с собственником, иными лицами.

8.4.3. Всевозможные изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, а также изменение цвета окрашенных фасадов производятся по согласованию с Администрацией.

Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

8.4.4. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь на зданиях указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах – названия пересекающихся улиц, указатель номера подъезда и квартир, указатель пожарного гидранта, исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты.

8.4.5. При проведении строительных и ремонтных работ строительные материалы складируют в аккуратные штабеля в границах специально предназначенного для этих целей земельного участка.

8.4.6. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

8.4.7. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими предметами и материалами.

8.4.8. Размещение наружных кондиционеров и антенн-«тарелок» на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется устанавливать на фасаде здания со стороны дворовых фасадов.

Запрещается размещение индивидуальных антенн на крышах многоквартирных домов, независимо от вида кровли, без согласования с обслуживающей организацией.

8.4.9. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру изготавливаются отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8-1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

8.4.10. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы запрещается нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания.

Обеспечить герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды.

Не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм.

В местах стока воды из водосточной трубы на основные пешеходные коммуникации обязательно наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо лоток в покрытии (закрытый или перекрытый решетками).

8.4.11. Собственники земельных участков, владельцы участков индивидуальной жилой застройки, владельцы участков под жилыми домами и квартирами, предоставленными по договору социального найма, а также арендаторы и пользователи земельных участков обязаны:

- осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий (кварталов) и градостроительными паспортами участков;

- содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилагающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

- содержать в надлежащем состоянии и окрашивать лицевые (уличные) заборы (ограждения палисадников);

- озеленять лицевые части участков, не допускать на них свалок мусора и бытовых отходов, складирования строительных материалов, дров;

- устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка), а также уличные знаки информации, устанавливаемые Администрацией.

8.4.12. При невозможности осуществить выгрузку дров, строительных, отделочных и прочих материалов в пределах дворовой территории, допускается их временное размещение (на срок не более 10 дней) в пределах прилегающей территории или территории общего пользования. При этом, собственники земельных участков, владельцы участков индивидуальной жилой застройки, владельцы участков под жилыми домами и квартирами, предоставленными по договору социального найма, а также арендаторы и пользователи земельных участков должны заблаговременно получить разрешение Администрации на временное размещение указанных выше материалов.

8.5. Детские площадки.

8.5.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (от 3 до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Для детей и подростков (12-16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.), оборудуются специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

8.5.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста – не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 м, комплексных игровых площадок – не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов – не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях.

8.5.3. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста – 70-150 кв.м, школьного возраста – 100-300 кв.м, комплексных игровых площадок – 900-1600 кв.м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 кв.м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

8.5.4. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств, площадок мусоросборников – 15 м.

8.5.5. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8.5.6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

8.5.7. Детские площадки должны иметь мягкое покрытие (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке) в местах расположения игрового и другого оборудования, связанного с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

8.5.8. Детские площадки следует озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

8.5.9. Площадки спортивно-игровых комплексов должны быть оборудованы стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

8.5.10. В случае наличия осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Запрещается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

8.6. Площадки отдыха.

8.6.1. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр – не менее 25 м.

8.6.2. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1-0,2 кв.м на жителя. Оптимальный размер площадки 50-100 кв.м, минимальный размер площадки отдыха – не менее 15-20 кв.м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке.

8.6.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи).

8.6.4. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

8.6.5. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Запрещается при озеленении применение растений с ядовитыми плодами.

8.6.6. В случае наличия осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

8.6.7. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12-15 кв.м.

8.7. Спортивные площадки.

8.7.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

8.7.2. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется от 20 до 40 м, в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв.м, школьного возраста – не менее 250 кв.м.

8.7.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

8.7.4. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки, не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

8.7.5. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением, высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой, не менее 1,2 м.

8.8. Площадки для установки мусоросборников.

8.8.1. Площадки для установки мусоросборников – специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО). Наличие площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где осуществляется накопление ТКО.

8.8.2. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха, на расстоянии, не менее чем 20 м, на участках жилой застройки – не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

8.8.3. Размер площадки на один контейнер от 2 до 3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода не менее 1,0 м, между контейнерами – не менее 0,35 м. На территории жилого назначения проектировать площадки из расчета 0,03 кв.м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов, при меньшем количестве подъездов – одну площадку при каждом доме.

8.8.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТКО.

8.8.5. Покрытие площадки аналогично покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки – 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

8.8.6. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном – садовым бортом или декоративной стенкой, высотой 1,0-1,2 м.

8.8.7. Осветительное оборудование рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м.

8.8.9. Озеленение производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривать не менее 3,0 м. Для визуальной изоляции площадок применять декоративные стенки или живую изгородь в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

8.9. Площадки для выгула собак.

8.9.1. Площадки для выгула собак размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

8.9.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, до 400 кв.м. Доступность площадок – не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий – не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха – не менее 40 м.

8.9.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, 1 ограждение, 1 скамью (как минимум), 1 урну (как минимум), информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

8.9.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных. Покрытие поверхности газонное, песчаное, песчано-земляное. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

8.9.5. Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки, высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

8.9.6. На территории площадки устанавливается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

8.9.7. Озеленение площадки из плотных посадок высокого кустарника по периметру в виде живой изгороди.

8.10. Площадки автостоянок.

8.10.1. Виды автостоянок:

- кратковременного и длительного хранения автомобилей;

- уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой);

- внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части);

- гостевые (на участке жилой застройки);

- для хранения автомобилей населения;

- приобъектные (у объекта или группы объектов);

8.10.2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов проектировать согласно СНиП 35-01-2001, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

8.10.3. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок общественного транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

8.10.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей оборудуются навесами, смотровыми эстакадами.

8.10.5. Покрытие площадок аналогично покрытию транспортных проездов.

8.10.6. Сопряжение покрытия площадки с проездом осуществляется в одном уровне без укладки бортового камня. При сопряжении покрытия с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

8.10.7. Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов).

8.11. Виды покрытий.

8.11.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

8.11.2. Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

- твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);

- газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

8.11.3. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром – не менее 0,4. Не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

8.11.4. Предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, не менее 5 промилле.

8.11.5. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе, не менее 1,5 м от ствола (щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона). Защитное покрытие выполняется в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

8.11.6. Колористическое решение применяемого вида покрытия рекомендуется выполнять с учетом цветового решения формируемой среды.

8.12. Сопряжения поверхностей.

8.12.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

8.13. Бортовые камни.

8.13.1. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общепоселкового и межпоселкового значения, а также на площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

8.13.2. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

8.14. Мебель муниципального образования.

8.14.1. К мебели муниципального образования относятся:

- различные виды скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов;

- скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

8.14.2. Установку скамей предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках установка скамей осуществляется на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно – пропиткой).

8.14.3. Количество размещаемой мебели муниципального образования устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

8.15. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

8.15.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников – контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

8.15.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) составляет: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м; для других территорий муниципального образования – не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**9. Некапитальные нестационарные (временные) сооружения (объекты)**

9.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

9.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях сельского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

9.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 20 м от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий.

9.4. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания – туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

9.5. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

9.6. На территории сельского поселения, в местах общего пользования, запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения правоустанавливающих документов на земельные участки или предусмотренных законом разрешительных документов.

9.7. Не допускаются самовольные установка и размещение некапитальных нестационарных (временных) сооружений (объектов).

**10. Озеленение территории**

10.1. Озеленение территории сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению зеленых зон, содержание и охрана лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения.

10.2. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

10.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории сельского поселения, цветочное оформление, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с Администрацией.

10.4. Лица, указанные в подпунктах 10.1 и 10.2 настоящих Правил, обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с: вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с настоящими Правилами;

- доводить до сведения Администрации сельского поселения информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту зеленых насаждений от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш домов на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие земляные работы (работы по разработке грунта);

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории сельского поселения.

10.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

10.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах сельского поселения, производится только по письменному разрешению Администрации.

10.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

10.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется решением представительного органа сельского поселения.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муниципального образования.

10.10. За любое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных лиц взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

10.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится Администрацией.

10.12. При обнаружении признаков повреждения деревьев, лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность Администрацию сельского поселения для принятия необходимых мер.

10.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией.

10.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10.17. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера – легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, используются для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола – легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны – небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

10.18. Спиленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток с улиц второстепенного значения и дворовых территорий. Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях поселков, и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

 Упавшие деревья должны быть немедленно удалены балансодержателем (пользователем) территории с проезжей части дорог, тротуаров, от электрических проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

**11. Ограждения**

11.1. На территории сельского поселения предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);

- высоте (низкие – 0,3-1,0 м, средние – 1,1-1,7 м, высокие – 1,8-3,0 м);

- виду материала (металлические, железобетонные и др.);

- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

11.2. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

11.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Осуществляется применение декоративных металлических ограждений.

11.4. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон должны быть установлены защитные металлические ограждения, высотой не менее 0,5 м. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания на расстоянии не менее 0,2-0,3 м.

11.5. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусмотреть конструкцию ограждения, позволяющую производить ремонтные или строительные работы.

11.6. Сооружение заборов и ограждений производится в размерах, соответствующих размеру, указанному в градостроительном плане земельного участка.

Высота забора не должна превышать 2 метров. Забор между соседними участками по форме, материалу и высоте устанавливается по согласованию между собственниками земельных участков.

**12. Содержание и эксплуатация дорог**

12.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения запрещаются:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

12.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией в соответствии с планом капитальных вложений.

12.3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**13. Освещение территории**

13.1. Улицы, дороги, общественные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

13.2. Освещение территории сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися правообладателями или пользователями предоставленных им в установленном порядке земельных участков.

13.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией.

**14. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

14.1. Работы, связанные с перемещением грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией.

Аварийные работы начинаются владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

14.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Администрацией при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД;

- условий производства работ;

- календарного графика производства работ;

- соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией; обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

14.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

14.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

14.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

14.6. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

14.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию о намеченных работах по прокладке коммуникаций, с указанием предполагаемых сроков производства работ,

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта настоящих Правил, разрешение на производство работ не выдается.

14.8. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, разрешение аннулируется, и затраты, понесенные организацией в связи с выдачей разрешения, не возмещаются.

14.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией.

14.10. До начала производства работ по перемещению грунта необходимо:

14.10.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

14.10.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток ограждение должно быть обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать вход посторонних лиц на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее, чем 200 метров друг от друга;

14.10.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов общественного транспорта, поместить соответствующие объявления в печати, с указанием сроков работ.

14.10.4. Оформить, при необходимости, в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в ликвидации зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций, на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

14.11. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль выполнения настоящих Правил.

14.12. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

14.13. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место работ представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению организацией, производящей земляные работы.

14.14. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топографической основе.

14.15. При производстве работ на проезжей части улиц, асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости, организация, производящая работы, обеспечивает планировку грунта на отвале.

14.16. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом, с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом, с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

14.17. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.

14.18. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

14.19. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или при иных нарушениях правил производства земляных работ, уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить акт (протокол), являющийся основанием для привлечения виновных лиц к административной ответственности, в соответствии с законодательством субъекта федерации.

14.20. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем Администрации сельского поселения.

14.21. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся, как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в результате проведения таких работ, появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

14.22. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

**15. Содержание животных**

15.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

15.2. Запрещается выгул собак в общественных местах без поводка и (или) намордника, безнадзорный выгул или оставление без присмотра (в том числе на привязи) собак в общественных местах, а равно, нарушение иных правил безопасности при содержании домашних животных.

15.3. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования жилых многоквартирных домов.

15.4. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения без сопровождающих лиц.

15.5. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

15.6. Порядок содержания домашних животных на территории сельского поселения устанавливается решением представительного органа сельского поселения.

**16. Праздничное оформление территории**

16.1. Выполняется по решению Администрации сельского поселения на период

проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения.

16.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно, за счет собственных средств.

Праздничное оформление включает в себя вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

16.3. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой Администрацией.

16.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**17. Эксплуатация механических транспортных средств**

17.1. Стоянка и хранение механических транспортных средств производится только на специально отведенных для этой цели местах.

17.2. Временная стоянка транспортных средств внутри жилых кварталов, вблизи жилых домов и детских учреждений, в пределах прилегающей территории к земельным участкам индивидуальной жилой застройки допускается, если при этом не создаются помехи для движения автотранспорта и пешеходов, для уборки территории в осеннее-зимний период от снега и льда, и разрешается только с неработающим двигателем.

17.3. Не допускается мытье транспортных средств и иных загрязняющих среду крупногабаритных устройств на улицах, дворовых и внутриквартальных территориях, в реках и других водоемах.

17.4. Не допускается оставление транспортных средств на газонах без цели ремонта, а также стоянка транспортных средств, препятствующая вывозу коммунальных отходов.

**18. Особые требования к доступности среды**

18.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенного пункта для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

18.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**19. Контроль исполнения настоящих Правил**

19.1. Администрация сельского поселения, в пределах предусмотренной законом и муниципальными правовыми актами компетенции, осуществляет контроль соблюдения физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

19.2. В случае выявления фактов нарушений Правил, уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе выдать предписание об устранении нарушений (Приложение №1).

19.3. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут административную ответственность в соответствии с Законом Челябинской области от 27 мая 2010г. №584-ЗО «Об административных правонарушениях в Челябинской области».

Глава Мирненского сельского поселения В.Г. Григорьев

Приложение №1

к Правилам благоустройства

территории муниципального образования Мирненское сельское поселение

Сосновского муниципального района

(утв. решением Совета депутатов

Мирненского сельского поселения

от «27» апреля 2017г. № 13)

Администрация

Мирненского сельского поселения (на бланке Администрации)

Предписание №\_\_\_\_\_

об устранении нарушений Правил благоустройства, действующих

 на территории сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место составления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по объекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенному по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местоположение объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В результате проведенной проверки установлено, что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

чем нарушаются правила благоустройства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (№ подпунктов, пунктов, статей, глав, параграфов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

правил благоустройства сельского поселения, требования которых нарушены)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предлагаю\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(меры по устранению нарушений)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в срок до «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Особые условия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

За неисполнение или не надлежащее исполнение настоящего предписания лицо, допустившее нарушение, несет административную ответственность в соответствии с Законом Челябинской области от 27 мая 2010г. №584-ЗО «Об административных правонарушениях в Челябинской области».

О выполнении настоящего предписания прошу уведомить до «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Предписание составил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., должность лица)

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата составления предписания) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

Предписание к исполнению принял\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. физического лица, должностного лица, представителя юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

руководителя или должностного лица, которому по доверенности предоставлено право представлять юридическое лицо, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

допустившее нарушение правил благоустройства)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)